

Saint-Étienne, le 24 juin 2024

## Décision DDG 24/21

### **Convention de Veille et de Stratégie Foncière entre la Commune de Saint-Victor-de-Morestel, la Communauté de communes Les Balcons du Dauphiné et l'EPORA portant sur le territoire de la Commune de Saint-Victor-de-Morestel (38A042)**

---

- VU le Décret n°98-923 du 14 octobre 1998 modifié, portant création de l'Établissement Public Foncier de l'Ouest Rhône Alpes (EPORA) ;
- VU le Décret 2012-1246 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique ;
- VU la Délibération n°23-092 du Conseil d'Administration en date du 28 juin 2023 relative aux nouveaux modèles types de conventions de veille et de stratégie foncière, des conventions opérationnelles et des conventions d'études à la suite de l'approbation du PPI 2021-2025 et des modalités de présentation et d'approbation desdites conventions ;
- VU la Délibération n°21-030 du Conseil d'Administration du 5 mars 2021 portant modalités de gestion du fonds de minoration et des participations aux études ;
- VU la Délibération n°23-093 du Conseil d'Administration du 28 juin 2023 relative aux délégations accordées par le Conseil d'Administration au Bureau et au Directeur Général ;
- VU l'avis favorable n°2024-177, rendu par le Contrôleur Général, en date du 24 juin 2024 ;

Je soussignée, Florence HILAIRE, Directrice Générale, approuve la Convention de Veille et de Stratégie Foncière entre la Commune de Saint-Victor-de-Morestel, la Communauté de communes Les Balcons du Dauphiné et l'EPORA qui prévoit :

- un encours maximum de 300 000 €HT ;
- un montant maximal d'études de 70 000 €HT.

Les éléments essentiels de cette convention seront présentés à la prochaine séance du Conseil d'Administration.

**La Directrice Générale**

DocuSigned by:  
**Florence HILAIRE**  
EBC60336457847D...

**Florence HILAIRE**

Pour la Préfète de la région Auvergne-Rhône-Alpes et du département du Rhône, par délégation, le Secrétaire Général Adjoint pour les affaires régionales

DocuSigned by:  
**Sylvain PELLETERET**  
BFDAC10A80DC4A7...

**Sylvain PELLETERET**