

REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 20 NOVEMBRE 2015

DELIBERATION N°15/246

Convention Opérationnelle entre l'Office Public de l'Habitat « Métropole Habitat Saint-Etienne » et l'EPORA Boulevard des Mineurs

Le Conseil d'Administration de l'Établissement Public Foncier de l'Ouest Rhône-Alpes,

- VU le Décret modifié n°98-923 du 14 octobre 1998, portant création de l'Etablissement Public Foncier de l'Ouest Rhône-Alpes (EPORA),
- VU le Décret 2012-1246 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique,
- VU la délibération 14-039 du Conseil d'Administration du 10 juillet 2014 relative aux délégations accordées par le Conseil d'Administration au Directeur Général,
- VU le Programme Pluriannuel d'Intervention 2015-2020, approuvé par la délibération n°14/073 du Conseil d'Administration en date du 4 décembre 2014,

Sur proposition du Président,

- ✓ Prend acte du montant prévisionnel des travaux de déconstruction, évalué à 600.000 € HT environ,
- ✓ Compte-tenu de l'intérêt de faciliter la modernisation du patrimoine de Métropole-Habitat, opérateur social de Saint-Etienne, en :
 - faisant disparaître un ensemble d'immeubles sociaux mal desservis par les transports en commun présentant un taux de vacance important, Boulevard des Mineurs, à Saint-Etienne,
 - sous condition que soit réalisée en contrepartie la réhabilitation d'une cinquantaine de logements dans le secteur Beaulieu,
- ✓ Approuve les termes de la convention opérationnelle entre l'Office Public de l'Habitat « Métropole Habitat Saint-Etienne » et l'EPORA relative au Boulevard des Mineurs,
- ✓ Mandate le Directeur Général, dans les limites de la délibération 14-039 du Conseil d'Administration du 10 juillet 2014 précitée, à l'effet de signer cette convention et de mener à bien toutes les actions nécessaires à sa mise en œuvre.

Le Directeur Général

Jean GUILLET

Pour le Préfet
de la région Rhône-Alpes
et du département du Rhône
par délégation

Le Secrétaire Général pour les Affaires Régionales

Guy LEVI

24 NOV. 2015

Le Président du Conseil d'Administration

Georges ZIEGLER