

REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 7 OCTOBRE 2016

DELIBERATION N°16/220

Convention Opérationnelle entre la commune de Saint-Genest-Lerpt et l'EPORA Le Tissot

Le Conseil d'Administration de l'Établissement Public Foncier de l'Ouest Rhône-Alpes,

- VU le Décret modifié n°98-923 du 14 octobre 1998, portant création de l'Etablissement Public Foncier de l'Ouest Rhône-Alpes (EPORA),
- VU le Décret 2012-1246 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique,
- VU la délibération 14-039 du Conseil d'Administration du 10 juillet 2014 relative aux délégations accordées par le Conseil d'Administration au Directeur Général,
- VU le Programme Pluriannuel d'Intervention 2015-2020, approuvé par la délibération n°14/073 du Conseil d'Administration en date du 4 décembre 2014,

Sur proposition du Président,

- ✓ Prend acte du déficit prévisionnel de l'opération, évalué à 1 860 000 € environ et du montant prévisionnel des travaux de requalification, évalué à 510 000 € environ,
- ✓ Compte-tenu de l'intérêt du projet, dans une Commune concernée par l'application de l'article 55 de la Loi SRU pour requalifier un quartier et y construire notamment des logements sociaux, considère opportun que l'EPORA participe à la prise en charge de ce déficit foncier,
- ✓ Approuve les termes de la convention opérationnelle entre la ville de Saint-Genest-Lerpt et l'EPORA relative au site du Tissot, celle-ci ayant déjà été présentée lors du Conseil d'Administration du 3 juin 2016 et seul l'article 18 relatif à un complément de prix éventuel ayant été modifié.
- ✓ Mandate le Directeur Général, dans les limites de la délibération 14-039 du Conseil d'Administration du 10 juillet 2014 précitée, à l'effet de signer cette convention et de mener à bien toutes les actions nécessaires à sa mise en œuvre.

Le Directeur Général

Jean GUILLET

Le Président du Conseil d'Administration

de l'Établissement Public Foncier de l'Ouest Rhône-Alpes

et du Département du Rhône

par délégation,

Secrétaire général pour les affaires régionales

Georges ZIEGLER

12 OCT. 2016

Guy LÉVI