

**REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 28 NOVEMBRE 2025**

**DELIBERATION N°25-113**

---

**ADOPTION DU BUDGET INITIAL 2026**

---

Le Conseil d'Administration de l'Établissement Public Foncier de l'Ouest Rhône-Alpes,

- Vu le Décret modifié n° 98.923 du 14 octobre 1998, portant création de l'Établissement Public de l'Ouest Rhône Alpes (EPORA), et notamment les modifications introduites par le décret n°2017-833 du 5 mai 2017 relatif au statut de l'Établissement Public de l'Ouest Rhône Alpes (EPORA),
- Vu les articles 175 3°, 176 et 177 du décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique,
- Vu l'arrêté du 7 août 2015 modifié relatif aux règles budgétaires des organismes,
- Vu l'article R321-21 du code de l'urbanisme modifié en 2025 relatif à la gestion budgétaire,
- Vu le rapport présenté par la Directrice Générale de l'EPORA (note de présentation et documents budgétaires pour vote et pour information),

Sur proposition du Président,

✦ Adopte les articles ci-dessous :

Article 1 :

Le Conseil d'Administration vote les prévisions budgétaires suivantes :

- Niveau d'emploi prévisionnel :
  - 78 ETPT,
- Compte de résultat prévisionnel :
  - 6 155 000 € de charges de personnel
  - 74 576 693 € de charges de fonctionnement
  - 0 € de charges d'intervention
  - 93 086 603 € de produits
  - 12 354 910 € de résultat patrimonial
- Etat prévisionnel de l'évolution de la situation patrimoniale :
  - 9 954 910 € de capacité d'autofinancement
  - 230 000 € d'emplois
  - 12 019 910 € de ressources
  - 11 789 910 € de variation de fonds de roulement

Article 2 :

Les tableaux de présentation des emplois et de la situation patrimoniale sont annexés à la présente délibération.

La Directrice Générale

Le Président du Conseil d'Administration

DocuSigned by:  
**Florence HILAIRE**  
EBC60336457847D...

Florence HILAIRE

Signé par :  
**VERCHERE Patrice**  
BDF109246CCC445...

Patrice VERCHERE

Pour la Préfète de la région Auvergne-Rhône-Alpes  
et du département du Rhône,  
par délégation,  
la Secrétaire Générale Adjointe pour les affaires régionales

4/12/2025

Signé par :  
**Claire HEBERT**  
52A196BF64C6496...

Claire HEBERT