



Dino Ciniéri,  
Président de  
l'Établissement  
Public foncier de  
l'Ouest Rhône-Alpes

## Dino CINIÉRI, élu Président de l'EPORA

**Dino Ciniéri a été élu Président de l'Epورا le 7 octobre 2016 à l'issue du conseil d'administration de cet établissement public foncier. Il succède à Georges Ziegler qui occupait cette fonction depuis décembre 2007.**

Avec l'élection de Dino Ciniéri, les administrateurs de l'EPORA ont choisi un homme d'expérience, âgé de 61 ans, originaire de Firminy (Loire).

En 1979, à 24 ans, il a créé son entreprise dans le domaine de la sécurité, revenue, 22 ans après, forte de 1700 salariés, au groupe espagnol PROSEGUR. En 2001, il remporte les élections municipales dans la commune de Firminy dont il est élu maire. En 2002, il est élu député de la 4<sup>ème</sup> circonscription de la Loire, Ondaine-Pilat-St Etienne et est réélu en 2007 et 2012.

Reconnu comme un parlementaire assidu et actif, il est élu secrétaire de l'Assemblée Nationale en 2012 et devient membre de la commission des affaires économiques. Par ailleurs, il s'investit dans la vie associative. Il est notamment président fondateur de l'association « Myopathie à tout cœur ».

### La parole à Dino CINIÉRI...

*« Je tiens à remercier mon prédécesseur, Georges Ziegler, les collaborateurs et les administrateurs de l'EPORA pour la confiance qu'ils m'ont témoignée. L'histoire de l'EPORA porte en germe son avenir... Il n'est pas question que je révolutionne ce qui a été accompli jusqu'à présent ; mon action s'inscrit donc dans la continuité. Je m'efforcerai de mener mon action au même niveau d'exigence que celui de mon prédécesseur.*

*J'ai l'ambition de poursuivre principalement deux objectifs :*

- concrétiser le rapprochement avec les territoires auvergnats... et pour cela, il sera important de continuer à échanger avec tous les acteurs locaux ;*
- continuer à soutenir les collectivités locales de notre périmètre en coordonnant au mieux l'action de l'établissement avec celles de l'Etat et la Région Auvergne-Rhône-Alpes.*

*De plus, je ferai en sorte de privilégier la création d'entreprises... car, qui dit aujourd'hui développement économique dit forcément emploi... ».*



## **L'EPORA, un acteur clé de l'action foncière**

L'EPORA (Établissement Public foncier de l'Ouest Rhône-Alpes), créé en 1998, est l'un des 13 opérateurs fonciers d'État en France. Il intervient sur les départements de la Loire, de l'Ardèche et de la Drôme ainsi que sur 22 cantons du Rhône et 21 cantons du Nord-Isère.

L'Epورا propose aux collectivités un accompagnement complet, des études préalables d'une opération à la veille foncière et à la revente aux opérateurs des biens acquis. Il intervient à des moments précis de la mise en œuvre du projet identifié avec la collectivité, en particulier pour préparer et optimiser la réutilisation ultérieure des tenements fonciers et des biens immobiliers, lorsque ceux-ci nécessitent des opérations préalables telles que désamiantage, déconstruction, dépollution.

Il accompagne les collectivités dans la mise en œuvre de projets divers :

- requalification des friches industrielles ou des zones d'activité économique ;
- acquisition de terrains nécessaires à la création de logements dont logements sociaux ;
- préparation et portages fonciers préalables des opérations d'aménagement ;
- revitalisation des centres-bourgs et lutte contre l'étalement urbain ;
- préservation des espaces naturels et agricoles, fonciers de protection environnementale, compensations agricoles et environnementales.

En 2016, le périmètre de L'EPORA couvre 1 508 communes pour une superficie d'environ le tiers de la région Auvergne Rhône Alpes, dont il occupe le centre. Il rassemble environ 2 532 000 habitants.

L'établissement est organisé en trois directions territoriales :

- La direction territoriale Loire, basée à Saint-Etienne,
- La direction territoriale Rhône et Isère, basée à Givors,
- La direction territoriale Drôme et Ardèche, basée à Rovaltain, près de Valence.

Il a mené à bien des interventions qui ont permis de préparer divers grands projets stratégiques au niveau régional tels que l'aménagement de Chateaucroix et du nouveau quartier de Pont de l'Ane Monthieu à Saint-Etienne, la ZAC Novaciéries à Saint Chamond mais aussi, à titre d'exemple, les ZAC de la Quarantaine à Villefranche sur Saône, du centre ville à Saint Laurent de Mure, des Iles à Valence. Il sera l'opérateur foncier de l'aménagement de la plaine Saint Exupéry, aux abords de l'aéroport de Lyon.

